竞争性磋商采购文件

**项目名称：****硬件设施提升改造项目**

**发包单位：广西东博国际经贸投资有限公司**

2023年8月 12日

**目 录**

1. 竞争性磋商邀请书………………………………………………………………3
2. 磋商须知…………………………………………………………………………4
3. 项目设计及要求…………………………………………………………………8
4. 合同 ……………………………………………………………………………16
5. 竞争性磋商响应文件格式………………………………………………………23

**第一章 竞争性磋商邀请书**

致 ：

广西东博国际经贸投资有限公司就 硬件设施提升改造项目 进行竞争性磋商承包，特邀请贵单位参加竞标。有关事项如下:

一、项目名称：硬件设施提升改造项目

二、竞标内容：硬件设施提升改造

三、竞标人资格

1.承包商应具有独立法人资格和独立签订合同的权利，应为中华人民共和国境内注册的企业法人；

2.依法经营此项采购服务的承包商，承包商的资格条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.本项目不接受联合体竞标。

四、获取竞争性磋商文件时间及地点

请于2023年8月12 日—2023年8月16日到广西国际博览集团有限公司网站下载

五、磋商时间和地点

谈 间：2023年8月17日10:30

地 点：南宁市良庆区平乐大道10号商务街4号楼

六、联系方式

单位名称：广西东博国际经贸投资有限公司

地 址：南宁市良庆区平乐大道10号商务街4号楼

邮 编：530201

联 系 人：韦羽鹏，0771-8060852

1. 本项目磋商时间、地点及联系方式如有变更，将以电话形式另行告知；其它内容如有变更，将以书面形式另行告知。

 广西东博国际经贸投资有限公司

 2023年8月12日

**第二章 磋商须知**

**磋商须知前附表**

**注：**本磋商文件请磋商供应商认真阅读，任何遗漏或疏忽都有可能导致无效标书或废标。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项号** | **内容** | **说 明 与 要 求** |
| 1 | 项目名称 | 硬件设施提升改造项目 |
| 2 | 项目预算 | 27万元（含税） |
| 3 | 服务地点 | 马山县体育馆一楼 |
| 4 | 服务期限 | 2023年8月20日 |
| 5 | 踏勘现场 | 自行踏勘施工现场。 |
| 6 | 设计制作方案 | 响应文件内需包含设计制作方案 |
| 7 | 磋商承包商资质 | 1、承包商应具有独立法人资格和独立签订合同的权利，应为中华人民共和国境内注册的企业法人；2、具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态；（未在“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站“国家企业信用信息公示系统”中任一网站被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的承包商。）3、不接受联合体投标。 |
| 8 | 承包方式 | 设计装修包工包料 |
| 9 | 报价方式 | 整体项目报价 |
| 10 | 磋商响应文件 | 正本1份 ，副本2份。 |
| 11 | 磋商有效期 | 从磋商响应文件提交截止之日起3日历天 |
| 12 | 磋商响应文件提交 | 地点：广西东博国际经贸投资有限公司 南宁市良庆区平乐大道10号商务街4号楼截止时间: 2023年8月17 日10:00。 |
| 13 | 评标方法 | 综合评分办法 |
| 14 | 质量保证 | 1年 |
| 15 | 其他 | 成交承包商须为所有进场施工人员购买工伤保险 |

**一、总则**

**1.项目说明**

1.l 项目名称：硬件设施提升改造项目

1.2项目地点：马山县体育馆一楼

1.3承包方式：设计装修包工包料

1.4质量标准：合格

1.5质保时间：1年

1.6 设计布置装修完成期限：2023年8月20日

**二、竞争性磋商响应文件的编制**

2. 竞争性磋商响应文件编制基本要求

2.1磋商承包商对竞争性磋商响应文件的编制应按要求装订和封装。

2.2磋商承包商提交的竞争性磋商响应文件以及磋商承包商与采购人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。磋商承包商提交的支持文件和印刷的文献可以使用别的语言，但其相应内容必须附有中文翻译文本，在解释竞争性磋商响应文件时以翻译文本为主。

2.3磋商承包商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

2.4竞争性磋商响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

2.5如因磋商承包商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给评审造成困难，其可能导致的结果和责任由磋商承包商自行承担。

2.6竞争性磋商响应文件的组成

竞争性磋商响应文件应分为资信及商务文件和技术文件两个部分组成，请按照以下要求提供，未按照要求提供的、或未提供完整资料的，投标视为无效。

2.6.1资信及商务文件

★（1）磋商书；（附件一）

★（2）磋商报价表；（附件二）

★（3）磋商报价细项表；（附件三）

★（4）营业执照复印件；

★（5）法定代表人身份证复印件；

★（6）法定代表人授权书原件及被授权代理人身份证复印件（代理人磋商提供）；（附件四）；

★（7）提供信用记录网站“信用中国”网站、“中国政府采购网”网站、“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果；

★（8）提供投标时间7日内“中国裁判文书网”上近一年有无行贿犯罪记录查询结果页面；

2.6.2技术文件

★（1）商务响应表；（附件五）

★（2）廉洁承诺书；（附件六）

★（3）执行方案、设计方案文字稿及设计效果图。

2.7 计量单位

除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均应采用国家法定计量单位。

**三、磋商报价要求**

3.1 承包商报价须提供报价明细表,由承包商根据实际报价情况提供（详见附件三）。

3.2 项目总报价为含税价，包含本项目所有费用。总报价应与明细报价之和一致，不一致的视为投标无效。大小写金额不一致的，以大写金额为准。

**四、竞争性磋商响应文件的份数、封装和递交**

4. 磋商响应文件的份数和封装

4.1磋商供应商应将竞争性磋商响应文件递交广西东博国际经贸投资有限公司

4.2竞争性磋商响应文件的信封上应写明：

1）竞争性磋商项目名称；

2）磋商承包商名称。

4.3 竞争性磋商响应文件的递交

4.4所有竞争性磋商响应文件应于“第一章 竞争性磋商邀请书”中规定的时间递交广西东博国际经贸投资有限公司

4.5迟交的竞争性磋商响应文件

采购人将拒绝或原封退回在其规定的递交竞争性磋商响应文件截止时间之后收到的任何竞争性磋商响应文件。

**五、磋商的步骤**

5.1 开标

采购人按第一章“竞争性磋商邀请书”中约定的磋商时间及地点组织参与磋商的承包商召开开标会议，对本次磋商事项进行简要说明，审查承包商的相关资质。

5.2磋商

采购人成立磋商小组，按承包商的签到顺序与单一承包商分别就符合硬件设施提升改造项目等内容进行磋商。

磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供承包商的技术资料、价格和其他信息。

采购人对磋商过程和重要磋商内容进行记录。

5.3最终报价

磋商结束后，承包商根据磋商情况当场给出最终报价，并在磋商结果上签字确认。

**六、确定成交承包商办法**

6.1 采购人磋商小组根据各承包商做出的最终报价，按照本采购文件确定的综合评分法进行综合评分，推荐得分最高者为确定成交承包商，并将评标结果按审批流程报批。

6.2采购人在评标结果批复后向参与磋商的承包商发送评标结果告知函。

**七、签订合同**

7.中标承包商在收到中标通知书后，按规定与采购人签订合同。

**第三章 项目设计及要求**

|  |  |
| --- | --- |
| **一、项目要求及技术需求** |  |
| 序号 | 标的内容 | 数量 | 项目要求及技术需求 |
|  | 马山县新时代文明实践中心硬件设施提升改造项目 | 1项 | **一、采购项目基本情况**1、项目名称：硬件设施提升改造项目。2、招标内容：对马山县新时代文明实践中心进行室外基础改造、室内基础改造、A03-深入学习习近平新时代中国特色社会主体思想、志愿服务岗、A05-新时代文明实践中心的施工及电子设备采购。**二、对承包商的服务要求：****1、设计需求**投标时提交1套设计方案，包括：（1）设计说明：包括：建筑情况、背景资料、设计理念、设计构思、工程概算。 (2) 效果图：a、同平面布置图一致；b、符合本项目要求，需要有亮点及特色。**2、服务团队要求：**a、有专业设计能力，可完成形象广告、产品、画册设计；完成展厅、展览展示、装饰类设计；b、有布展设计与施工一体化能力，包括展板、模型、多媒体设计及安装、展示智能化、布展等项目的设计与施工、拆除、安全和维护工作服务；c、有VI标识产品、宣传展品的制作能力，能完成喷绘、写真等制作及安装；能制作画册、单页、折页、证件、信封、包装、纸袋等印刷产品；d、提供服务涉及水电气、高空作业、特种车辆操作等的施工团队人员持有上岗专业资格证书方可施工。**三、需求清单：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **工艺及制作方法** | **单位** | **数量** |  |
| **（一）** | **室外基础改造** |
| 1 | A02-入口处改造-木饰面包门 | 龙骨：木龙骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：4mm竹木纤维板所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 17.06  |  |  |
| 2 | A02-入口处改造-玻璃门 | 12mm钢化玻璃 | m² | 14.28  |  |  |
| **（二）** | **室内基础改造** |
| 1 | 拆除（预计） | 拆除+垃圾清理 | m² | 400.00  |  |  |
| 2 | 10CM铝槽灯 | 雷士9W | m | 10.80  |  |  |
| 3 | 筒灯 | 雷士9W | 个 | 55.00  |  |  |
| 4 | 嵌入式射灯 | 雷士7W | 个 | 50.00  |  |  |
| 5 | 不锈钢踢脚线 | 9mm阻燃板打底，1.2mm黑色镜面不锈钢 | m | 22.00  |  |  |
| **（三）** | **A03-深入学习习近平新时代中国特色社会主体思想、志愿服务岗** |
| 1 | 线路铺设 | 4㎡、2.5㎡桂林国际铜芯线，联塑PVC线管、暗埋、公牛插座、公牛网插、安普超6类网线、24V灯带变压器、安装人工（不含入户电箱与入户主线） | m² | 32.75  |  |  |
| 2 | 灯带 |  | m | 20.00  |  |  |
| 3 | A03-深入学习习近平新时代中国特色社会主体思想-树脂瓦造型 | 仿古青瓦砌筑 | m | 8.15  |  |  |
| 4 | A04-中 国 共 产 党 人 的 精 神 谱 系-树脂瓦造型 | 树脂琉璃瓦 | m | 11.00  |  |  |
| 5 | 门洞包边 |  | m | 7.40  |  |  |
| **（四）** | **A05-新时代文明实践中心** |
| 1 | 线路铺设 | 4㎡、2.5㎡桂林国际铜芯线，联塑PVC线管、暗埋、公牛插座、公牛网插、安普超6类网线、24V灯带变压器、安装人工（不含入户电箱与入户主线） | m² | 133.00  |  |  |
| 2 | 石膏板吊顶 | 乳胶漆跌级吊顶吊杆：Φ8全丝吊杆龙骨：U50系列轻钢龙骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 133.00  |  |  |
| 3 | 吊顶灯带 |  | m | 15.00  |  |  |
| 4 | 习近平关于新时代文明实践发言-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 8.88  |  |  |
| 5 | 实木线条收边 |  | m | 12.00  |  |  |
| 6 | 工作制度中心架构-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板、生态木格栅方通成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 10.08  |  |  |
| 7 | 四个文化特色（鼓传、秀美）-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板、生态木格栅方通成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 13.16  |  |  |
| 8 | 四个文化特色（舞动、歌唱）-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板、生态木格栅方通成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 14.70  |  |  |
| 9 | 灯带 |  | m | 10.00  |  |  |
| 10 | 六大平台-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 3.92  |  |  |
| 11 | 灯带 |  | m | 3.00  |  |  |
| 12 | 理论宣讲-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 5.88  |  |  |
| 13 | 灯带 |  | m | 12.00  |  |  |
| 14 | 实木线条收边 |  | m | 11.20  |  |  |
| 15 | 文化服务、教育服务-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板、生态木格栅方通成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 8.40  |  |  |
| 16 | 灯带 |  | m | 9.60  |  |  |
| 17 | 科技科普、健身体育、暖心帮扶-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板、生态木格栅方通成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 14.84  |  |  |
| 18 | 灯带 |  | m | 11.60  |  |  |
| 19 | 乡镇文明实践-墙面造型 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 35.56  |  |  |
| 20 | 灯带 |  | m | 20.00  |  |  |
| 21 | 8+N志愿服务-隔墙 | 龙骨：75型竖向轻钢龙骨 天地骨 竖300横300 平均中距@300(mm)板基层：9mm阻燃板面层：9mm石膏板成品腻子三遍，乳胶漆一底两面孔眼用腻子填平（防锈），阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带所有木材包括基层板底面及木龙骨均做防腐和防虫处理 | m² | 16.52  |  |  |
| **二** | **设备、软装采购** |
| **序号** | **项目名称** | **品牌及参数** | **单位** | **数量** |  |  |
|  | **电子设备采购** |
| 1  | 120寸电视 | 海信4K 120寸液晶电视（长约2.65m，宽约1.49cm） | 套 | 1.00  |  |  |
| 2  | 直播设备 | 显示屏\*1摄像机\*1、1托2无线麦克风\*1、圆形柔光灯\*2、方形柔光灯\*2、三脚支架\*1、绿幕\*1、可控音量声卡\*1 | 套 | 1.00  |  |  |

 |
| **二、商务要求** |  |
| 1、售后服务要求①质量保证期 1年（自交货并验收合格之日起计）②故障响应时间：中标供应商应在接到故障通知(电话或书面)后24小时内派人到现场进行维修。③提供终身有偿维修、保养服务。对采购单位的工作人员进行维修、操作培训。④随时提供备品备件，合理提供产品更新、改造服务。⑤产品质量符合国家现行标准和技术规范。⑥产品实行“三包”，即包退、包换、包修，因产品质量问题发生的相关费用由成交人承担。⑦保修期后，中标人对其提供的产品提供终身技术服务，器材维修、更换只向甲方收取材料成本费。2、设计、货物服务要求①设计服务要求：承包商必须承诺按采购人的要求，积极配合对已选定的设计方案进行相应的修改或调整，包括对内容、形式的再创意和重新设计，并按采购人最终确定的方案实施，所发生的设计修改或调整费用已经包含在投标报价中，总合同价不变。中标人提供专门联系人员，提供7\*24小时服务电话，在招标人提出设计需求时及时响应，48小时内拿出设计初步方案，招标人反馈修改意见后24小时内修改完毕。②货物服务要求：有基本的项目组织机构，投入服务团队人员不少于3人，其中至少1人的学历为设计专业或有广告（平面）设计师资格证的。质量保证期内，如货物出现任何质量问题，中标人应在招标人要求的时间内免费修复或更换。中标人提供专门联系人员，提供7\*24小时服务电话。服务产品如需要整改或维修，中标人应在接到采购人整改或维修通知后15分钟内响应，3小时到达现场维修,紧急维修6小时完成，其他2天内整改或维修完毕，若中标人不能修复的，应予免费更换。如涉及换货的，具体交货日期由双方另行协商并书面确认。由此发生的维修、运输等费用由中标人承担。3、质量保证期内，中标人未及时承担保修责任的，招标人有权聘请第三方对货物进行维修或向第三方采购相同或类似货物，由此产生的费用及损失由中标人承担。对因货物在保修期间发生的质量缺陷造成的人身和财产损失，中标人应负责赔偿。4、质量保证期满后，中标人应持续对所供货物提供维修服务，中标人应仅收取正常的成本费用。中标人保证仍对所供货物提供维修必须的备品、备件，备品、备件的价格及维修服务费用不高于备品、备件、服务的正常市场价格。5、其他要求（一）交付期限及地点：1、交付期不得超过90天，具体以承包商投标承诺为准。2、交货地点：马山县体育馆一楼（二）付款方式：按合同进行，采购安装完毕验收合格后，中标人按采购人的要求开具合同总金额的合法合规增值税专用发票，采购人在15天内全部付清款项。 |

三、硬件设施提升改造项目评标计分表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 分值 | 评分标准 |
| 1 | 价格分 | 价格 | 30 | 价格分的计算：以含税价为计分依据，某承包商得分=最低投标报价/某投标报价\*30 |
| 2 | 技术分 | 设计方案 | 30 | 1.基本符合工作室设计标准要求（1-10分）2.展厅设计思路、参观路线设计合理（10-20分）3.满足1.2条款，材料使用符合质量、安全要求，搭配合理（20-25分）4.满足1.2.3条款，设计效果创意新颖，整体设计元素突出项目品牌特点，色彩结合得当。（25-30分） |
| 安装方案，进度计划及进度管理措施 | 10 | 施工、安全措施细节完整、可行得6-10分；施工、安全措施较好、可行得3-6分；施工、安全措施一般得0-3分； |
| 售后服务保障 | 10 | 有完整的售后保障方案，可在24小时内响应得6-10分；有售后保障方案，可在48小时内响应得3-6分；有售后保障方案，可在72小时内响应得0-3分； |
| 3 | 商务分 | 相关业绩 | 10 | 提供类似服务的业绩（主要用户、中标通知书复印件、供货合同等），提供一份业绩得2分，未提供不得分，最多加10分 |
| 团队实力 | 10 | 团队管理人员结构完整,经验丰富，项目经理同类项目工作经验满5年以上得4分，每增加1名学历为设计专业或有广告设计师资格证人员的得2分，满分10分。需提供毕业证或广告设计师资格证材料。 |
| 合计 | 100 |  |

**第四章 采购合同**

**（合同以最终签订版本为准）**

硬件设施提升改造项目合作协议

合同编号：

甲方：广西东博国际经贸投资有限公司

乙方：

签订日期： 年 月 日

 甲、乙双方根据现行中华人民共和国法律、法规的规定,本着平等互利的原则,经友好协商,就以下条款达成一致：

**一**、**项目概况**

1.项目地点：马山县体育馆一楼

2.项目内容：硬件设施提升改造

3.项目范围：设计及装修

4.承包方式：包工包料

5.完成工期：8月20日前

**二、甲方责任**

1.开工前，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水源、电源。

 2.指派 韦羽鹏 为甲方代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3.甲方应按合同约定条款履行合约，如因甲方原因造成工期延误责任由甲方承担责任，乙方有权顺延工期。

 4.甲方必须提供完整的施工图和完整的效果图，并提供立面效果图，全方位可以看到所有效果。

 5.由于甲方原因延期交付，由此产生的所有相关费用由甲方负责。

 6.甲方临时改动工艺、临时增加物料、临时改动方案等由此产生的所有相关费用由甲方承担。

**三、乙方责任**

1.乙方在合同签订后2日之内提供施工方案和进度计划，如不能按约定时间完成，乙方必须提前1日说明与甲方进行友好协商。

2.指派 为乙方驻工地代表，全面负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，进行监督检查，解决由乙方负责的各项事宜。负责与甲方或甲方代表联系，及时协商解决施工现场因其他因素造成的影响施工的有关事项。

3.乙方必须保证所有进场施工人员必须进行过三级安全教育。施工中严格执行安全操作规程，不违章指挥与操作，因乙方安全工作不到位导致工伤事故，均由乙方承担所有负责任。

4.在施工过程中，必须服从甲方及监理方有关工程技术人员的规范检查与监督，遵守国家、地方政府及有关部门对施工现场管理的规定。

5.乙方进场施工必须学习了解第三方场地施工规范，如有违反则由乙方承担一切责任及费用。

6.乙方提供的物料及材料在施工过程中，如未按《施工报价清单》里的参数标准提供及施工要求实施，造成的一切损失由乙方负责。

7.乙方物料入场后，必须两日内书面通知甲方现场负责人进行物料核对，如未及时通知甲方进行核对，造成的一切后果由乙方自行承担。甲方接到通知后两日内未进行核对的，视为物料合格，甲方不得再对物料质量、数量提出异议，且乙方可以顺延因甲方未及时核对导致的工期延误。

8.乙方必须保证施工人员按每日计划的时间到岗开工。如施工人员未按规定在非工作时间段内进行施工，一切责任由乙方自行承担。

9.乙方必须按照甲方要求的最晚退场时间前完成所有清场工作，如超出时间一切责任由乙方自行承担。

10.乙方必须在合同约定的时间内完成施工，除合理顺延情形外，如有超出约定时间按违约处理。

11.乙方不得将甲方提供的任何资料和施工现场资料提供给第三方，如有违反造成的一切后果均由乙方承担全部责任。此义务不因本合同的终止、解除而终止。

12.乙方施工前必须对施工场地进行测量，并及时与甲方核对物料及材料尺寸，否则因物料及材料的尺寸问题发生任何纠纷，一切费用由乙方自行承担。

**四**、**关于装修质量及验收的约定**

1.甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

2.因乙方原因造成工程质量问题，其返工费用由乙方承担，因甲方未及时核对物料造成的工程质量问题由甲方承担返工费用。

3.乙方施工工序安排应服从甲方进场进度要求。乙方在完成室内装修工程后，必须在1日内书面通知甲方进行验收，乙方及时发出通知的视为施工时间结束。甲方必须在接到书面通知后1日内到场验收，甲方未按时验收的，视为工程施工合格。

**五、关于装修价款的支付及结算的约定**

双方以报价单作为本工程最终结算单价，以双方审定的实际装修面积作为计算依据。如施工中，有面积变更，减少部分扣除，增加部分按单项的单价结算。

**六、本装修总造价暂定为人民币**270000.00元 (大写：贰拾柒万元整)工程费支付进度详见下表：

乙方须出具等额增值税专用发票后，甲方再付款，否则甲方有权顺延付款时间。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 付费次序 | 占总工程费％ | 付费额（￥） | 付费时间（由交付设计文件所决定） |
| 第一次付费 |  30％ |  | 进场前支付合同总金额30%用于部分材料采购。 |
| 第二次付费 | 30% |  | 工程拆除完成，两日内支付30%。 |
| 第三次付费 | 30% |  | 工程进入墙面木工制作工艺，两日内支付30%。 |
| 第四次付费 | 10% |  | 工程完工并经甲方确认后10个工作日内付清。 |

**七、违约责任**

1.乙方要确保按期交工，逾期不完工的，每推迟1天，甲方按合同金额总价的5‰每天对乙方进行处罚。

2.乙方在施工过程中不按《施工报价清单》要求采购物料及技术规范施工，且甲方出具整改通知书后，乙方仍然不按整改通知书要求和规定的时间内完成整改，甲方可单方面提出合同终止，同时乙方必须退还甲方前期支付的所有费用。

3.乙方擅自将甲方提供的保密资料及施工现场资料提供给第三方，经查验后，甲方可单方面提出合同终止，乙方必须退还甲方前期支付的所有费用。且承担因此所造成的所有法律责任。

4.乙方施工人员未按每日计划的时间内到岗施工，连续2日未按计划到岗施工的，甲方可单方面提出合同终止，乙方必须退还甲方前期支付的所有费用。且承担所造成的所有法律责任。

5.因乙方违约造成本合同无法继续履行或解除的，乙方除承担相应的违约责任外，还须承担由此给甲方造成的全部损失（包括但不限于律师费、仲裁费、交通费等）。

**八、争议处理**

本合同在履行期间，双方发生争执时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。当事人不愿意通过协商、调解或者协商、调解不成时，经双方同意，可向南宁仲裁委员会申请仲裁。

**九、**本合同的所有附件,与本合同具有同等的法律效力。

**十、其它**

1.本合同一式 肆份，乙方执 贰 份，甲方执 贰 份。经双方签字并盖章后立即生效。至工程验收完毕和结清工程款后失效。

2.项目质保为 1年

3.本合同未尽事宜，双方协商解决。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方：广西东博国际经贸投资有限公司 | 乙方： |
| （盖章） | （盖章） |
| 法定代表人或委托代理人： | 法定代表人或委托代理人： |
| 单位地址：南宁市青秀区竹溪大道98号12层1202室、1209室 | 单位地址： |
| 开户银行：中国银行广西分行 | 开户银行： |
| 银行帐号：621081216197 | 银行帐号： |

**第五章 竞标响应文件格式**

**（封面）**

**竞争性磋商响应文件**

项 目 名 称：

 投 标 单 位： （盖章）

 法定代表人或其委托代理人： （ 签字或盖章）

 日 期 ： 年 月 日

**附件一**

**磋 商 书**

广西东博国际经贸投资有限公司：

依据贵方硬件设施提升改造项目的磋商邀请，我方（姓名和职务）经正式授权并代表磋商承包商（磋商承包商名称、地址）提交下述竞争性磋商响应文件正本1份；副本2份。

1. 报价表；

2. 按竞争性磋商文件磋商须知和工程设计要求提供的有关文件；

3. 资格证明文件；

在此，授权代表宣布同意如下：

1. 将按竞争性磋商文件的约定履行合同责任和义务；

2. 已详细审查全部竞争性磋商文件；我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；

3. 同意提供按照贵方可能要求的与本次项目磋商有关的一切数据或资料；

4. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

电话/传真： 电子函件：

日期： 年 月 日

磋商承包商或法定代表人授权代表签字：

磋商承包商名称（签章）：

开户银行：

帐号/行号：

**附件二**

 磋 商 报 价 表

项目名称:硬件设施提升改造项目

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 不含税总报价(元) | 税率 | 含税总报价（元） | 工期 | 备注 |
| 马山县新时代文明实践中心硬件设施提升改造项目 |  |  |  |  |  |

含税总报价（大写）：

注：如实际实施装修中项目内容发生改变，项目结算价依据附件三报价明细表单价据实结算。

明细报价详见附件三。

授权代表（签字）:

磋商供应商名称（签章）：

报价时间：年 月 日

**附件三**

报价明细表

**（由投标方根据实际报价情况提供.....）**

**附件四**

**法定代表人授权书**

广西东博国际经贸投资有限公司：

兹授权 同志为我公司参加贵单位组织的 项目招标活动的投标代表人，全权代表我公司处理在该项目活动中的一切事宜。代理期限从 年 月 日起至 年 月 日止。

授权单位（签章）：

法定代表人（签字或盖章）：

签发日期： 年 月 日

附：代理人工作单位：

职务： 性别：

身份证号码：

|  |
| --- |
| 粘贴被授权人身份证（复印件） |

**附件五**

商务响应表

项目编号:

项目名称:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 商务条款要求 | 采购文件要求 | 响应/偏离 | 响应承诺或说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

说明：应对照磋商文件“第三章 项目设计及要求”，逐条对应商务基本要求进行承诺，并申明与商务条款要求各条文的响应和偏离。

法定代表人或法定代表人授权代表签字：

磋商响应人名称（盖章）：

日 期：

**附件六**

廉洁承诺书

广西东博国际经贸投资有限公司：

为积极配合贵公司进行的项目招标工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标工作的公平、公正、公开，我们特向贵公司承诺如下事项：

1.自觉遵守国家法律法规及中粮屯河公司有关廉政建设制度。

2.不使用不正当手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。

3.按照招标文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况，投标资质符合规定；保证不会以其他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标。

4.不将主体、关键性工作进行分包（包括贴牌生产、转包等）。

5.不以任何方式向招标人员或者评标成员赠送礼品、礼金及有价证券；不宴请或邀请招标方的任何人参加高档娱乐消费、旅游等活动；不以任何形式报销招标方的任何人以及亲友的各种票据及费用；不进行可能影响招标公平、公正的任何活动。

6.不向贵公司涉及招标的部门及个人支付好处费、介绍费；购置或提供通讯工具、交通工具、电脑等。

7.一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向贵公司纪检监察部举报（举报电话：0771-2212019）。

8.我方自愿将本承诺书作为投标文件及合同的附件，具有同等的法律效力。

9.若违反上述承诺或违反有关法律法规及贵公司有关规定，我方自愿永久放弃参与贵公司的所有业务往来，并承担贵公司制度规定的一切法律责任。

10.本承诺书自签署之日起生效。

投标单位（公章）：

法定代表人或授权代理人（签名）：

 日期： 年 月 日